

Byplankontoret
Trondheim kommune
byplan.postmottak@trondheim.kommune.no
(innspill sendes kun elektronisk)

Trondheim 16.01.2018

Innspill angående prosessplan for byutviklingsstrategi – strategi for areal- og transportutvikling i Trondheim fram mot 2050 (ref 16/21000)

Næringsforeningen i Trondheimsregionen (NiT) vil takke for muligheten til å gi innspill til prosessplan for byutviklingsstrategi – strategi for areal- og transportutvikling i Trondheim fram mot 2050.

Planprogrammet anses i hovedsak som dekkende. Arbeidet må henge sammen med byutredningen, og flere andre pågående kommunale planarbeider, slik som kommunedelplan for lokale sentrum og knutepunkter, plan for sentrumsutvikling, inklusive områderegulering nordøstre kvadrant i Midtbyen og gatebruksplan.

Det blir viktig i det videre arbeid å se nærmere på realistiske, og ikke kun teoretiske, fortettingsmuligheter i sentrumsområdene, lokale sentrum og knutepunkter. En bør også se på forettingsmuligheter langs sentrale kollektivakser, ikke kun Metrobusstraseene. En bør også se på hvordan en kan legge til rette for nødvendige servicefunksjoner i gangavstand til bolig.

Uavhengig av hvilke utviklingsstrategi som velges (tett, kollektiv eller en blanding av disse) vil det kommunale planverket måtte tilpasses for å nå både nullevestmålet for personbiltransport og målsettingen i egne klimaplaner om reduserte transportutslipp. Kommunen må raskt komme i gang med revidering av KPA bestemmelser, eksempelvis støy, luftkvalitet, tetthet, uterom, parkering, lysinnfall etc., for å lykkes. Oppstart av dette arbeidet bør ikke vente til høsten 2019 etter at byutviklingsstrategien er vedtatt.

Samtidig må kommunen følge opp med å sikre nok areal til offentlige tjenester i de valgte områdene, og ikke minst nok skolekapasitet. Ellers vil utbyggingsprosjekter i ønskede områder risikere å måtte vente lenge på å bli realisert og boligbyggingen dermed mer spredd enn ønsket.

Næringsforeningen er urolig for at mengden med nytt planarbeid medfører at en ikke får ferdig igangsatt arbeid slik som eksempelvis Lade/Leangen og Tempe/Sluppen.

Det står i dokumentet at staten har besluttet at ny godsterminal skal lokaliseres på Torgård. Dette oppleves til å være en tolkning av det særdeles runde vedtaket i Nasjonal transportplan 2018-2029 som lyder: *Det arbeides videre med sikte på at nytt logistikknutepunkt i Trondheim skal lokaliseres på Torgård.* Endelig beslutning om det blir ny godsterminal, og hvor, er ennå ikke tatt.

For mobilitet/transport er fokus i hovedsak på persontransport. Framtidig byvekstavtale vil trolig også i større grad involvere arealplanlegging og parkeringspolitikk basert på anbefalingene i Byutredningen. Næringstransport vil trolig også innlemmes på sikt. Bylogistikk for varer og tjenester i tillegg til

returlogistikk må innlemmes bedre i prosessplanen. Næringstransport (varer, tjenester og avfall) vil øke, selv om personbiltrafikken ikke gjør det. Det er derfor viktig å involvere temaet i planprosessen slik at man legger til rette for ønsket utvikling og oppnår en byfortetting og et attraktivt Trondheim som er bærekraftig på sikt. Det er positivt at næringstransport og varelevering er nevnt i avsnittet *Ny kunnskap*, men det må løftes fram og aktualiseres tidligere i planen.

NiT oppfordrer til en dialog med de involverte aktører gjennom planprosessen, eksempelvis ved å invitere næringsaktører og NiT inn i arbeidsgrupper, slik at innspill kan tas inn i forkant av høringsrunden. Det kan også være lurt å invitere til innspillmøte før den endelige planen skal ut på høring. NiT kan gjerne samarbeid med kommunen om et større innspillmøte.

Med vennlig hilsen
Næringsforeningen i Trondheimsregionen



Børge Beisvåg
Næringspolitisk leder